

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE "A BUDGET" DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "ALINA DONATI DE CONTI" DI VIA TOFFETTI IN CREMA

L'Amministrazione Comunale, con il presente avviso, avvia un'indagine esplorativa per l'affidamento in gestione "a budget" del Palazzetto dello Sport "Alina Donati De Conti" di via Toffetti in Crema, privo di rilevanza economica, fino al **31 agosto 2020**, con previsione di attivazione e gestione di un punto di ristoro strettamente pertinenziale all'attività sportiva ed alla frequenza del centro e comunque non tali da alterare la natura di impianto privo di rilevanza economica.

Art. 1 Scopo dell'indagine esplorativa.

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta a verificare l'interesse da parte dei soggetti che intendano gestire l'impianto di cui all'oggetto.

Lo scopo è quello di individuare un soggetto che intenda gestire l'impianto in modo da garantirne la cura e promuovere la diffusione della pratica sportiva nel territorio, attraverso la gestione "a budget" della piccola manutenzione e l'attivazione e gestione di un punto di ristoro legato all'attività dell'impianto sportivo secondo i criteri meglio declinati nella convenzione da stipulare all'atto dell'affidamento.

Art. 2 Ammissione.

Sono ammessi a partecipare al presente avviso di affidamento in gestione "a budget" le società ed associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D.) che vantino esperienze di gestione della struttura in concessione o di altre strutture di proprietà comunale nelle stagioni sportive precedenti.

Art. 3 Assegnazione.

L'Amministrazione Comunale affiderà la gestione dell'impianto in oggetto alla società sportiva o A.S.D. che presenterà la migliore proposta mediante autocertificazione/istanza di partecipazione, di cui al successivo articolo, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, che sarà oggetto di verifica ed in caso di false attestazioni seguirà la decadenza dall'affidamento riservandosi di attivare tutte le procedure previste dalla vigente normativa anche in materia penale.

In particolare l'individuazione della società sportiva o A.S.D. cui affidare la gestione dell'impianto sportivo sarà effettuata in base ai seguenti criteri:

- progetto di allestimento, implementazione e gestione del punto ristoro con specifica attenzione alle esigenze delle diverse discipline che utilizzano l'impianto e delle diverse tipologie di altri frequentatori (pubblico eventi sportivi, accompagnatori degli atleti delle categorie giovanili, ecc.) (40 punti)
- programma sportivo annuale e pluriennale per il migliore utilizzo dell'impianto sportivo anche con riferimento a forme di coordinamento con altre associazioni e diverse attività sportive amatoriali e non (30 punti);
- capacità aggregative e organizzazione di iniziative di promozione e diffusione dello sport e di forme di cooperazione o collaborazione con altri soggetti del territorio (10 punti)
- esperienze pregresse di gestione di questo impianto sportivo (10 punti)
- disponibilità ad organizzare incontri e dibattiti con personaggi del mondo dello sport e della cultura sportiva (10 punti).

Art. 4 Domanda di partecipazione con autocertificazione.

Chi sia dotato dei requisiti di cui all'art. 2 potrà presentare una **domanda di partecipazione con autocertificazione** che verrà considerata una manifestazione di interesse.

La domanda di partecipazione dovrà prevedere esplicitamente:

- 1) la disponibilità alla gestione dell'impianto fino alla scadenza della concessione (31 agosto 2020);
- 2) la totale assunzione degli oneri relativamente all'allestimento, implementazione e gestione del punto ristoro presso l'impianto sportivo con un progetto preliminare ed un *rendering* del punto di ristoro;
- 3) l'impegno a sviluppare tutte le forme di coordinamento e collaborazione con altre associazioni e diverse attività sportive amatoriali e non;

- 4) altre eventuali proposte di miglioramento o efficientamento nella gestione dell'impianto o nella promozione di attività di promozione dello sport.

Dovrà essere dichiarato altresì quanto segue:

- a) di non aver subito procedure di decadenza, o revoca di concessioni di impianti sportivi ovvero di risoluzione dei relativi contratti, per fatti addebitabili al gestore o a suoi stretti collaboratori o comunque di non aver ricevuto più di tre richiami scritti da parte del Settore competente, od avere contenziosi in corso di qualsiasi natura per inosservanza dei regolamenti vigenti, anche federali e contratti di gestione di impianti comunali definiti almeno in primo grado a favore dell'Amministrazione comunale e, in ogni caso, di non trovarsi in alcuna delle circostanze di cui all'art. 38 del d. lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- b) di non aver debiti nei confronti dell'Amministrazione Comunale e delle sue partecipate e nei confronti di gestori degli impianti a seguito di concessioni d'uso rilasciate dal Settore Competente del Comune di Crema relativamente a fatture emesse fino al 31.12.2013.
- c) di essere a conoscenza che le concessioni d'uso che verranno rilasciate dall'Amministrazione Comunale non sono ad uso esclusivo
- d) di conoscere lo stato dell'impianto sportivo per quanto riguarda sia le necessarie certificazioni sia lo stato della manutenzione strutturale ed impiantistica.
- e) di impegnarsi a gestire l'impianto dall'atto di aggiudicazione, nelle more della firma del contratto, nei termini previsti dalla convenzione e dal presente bando gara.

Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante della società sportiva o associazione sportiva.

Gli interessati dovranno presentare la domanda in plico chiuso tassativamente **entro le ore 12.00 del giorno 26 settembre p.v.** esclusivamente al protocollo generale del Comune di Crema, piazza Duomo 25. Nella parte esterna della busta sigillata dovrà essere indicata, oltre all'indicazione del mittente, la seguente dicitura: **DOMANDA DI AFFIDAMENTO PALAZZETTO DONATI DE CONTI** e la busta dovrà essere indirizzata a **COMUNE DI CREMA – Area Servizi al Cittadino – piazza Duomo, 25 – 26013 Crema CR**

A seguito dell'individuazione dell'affidatario, l'Amministrazione Comunale stipulerà con esso una convenzione per la concessione "a budget" della gestione dell'impianto sportivo per la durata prevista da questo avviso.

Crema, 11 settembre 2014

f.to IL DIRETTORE
AREA SERVIZI AL CITTADINO
(dott. Angelo Stanghellini)