



PARTITO DEMOCRATICO - LOMBARDIA DEMOCRATICA E PROGRESSISTA

ITR 2803

Tipo di risposta: *Scritta*

Al Presidente del Consiglio regionale della Lombardia

Oggetto: Accertamento dei requisiti igienico-sanitari, manutenzione ordinaria e modalità di assegnazione degli alloggi di proprietà di ALER siti in via Edallo a Crema (CR)

ATTESO CHE

Gli alloggi di edilizia residenziale pubblica situati in via Edallo a Crema (CR) sono di proprietà e gestiti tramite l'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale (ALER) di Brescia-Cremona-Mantova.

PRESO ATTO CHE

- La L.R. 16 del 2016 riguardo il Sistema regionale dei servizi abitativi stabilisce
 - all'art. 2 lettera a) che è competenza della Regione la disciplina del sistema regionale dei servizi abitativi, con particolare riferimento alla determinazione dei criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi sociali;
 - all'art. 8 lettera b) che le ALER esercitano le funzioni amministrative concernenti le procedure per l'assegnazione dei servizi abitativi pubblici sulle unità abitative di loro proprietà.

CONSIDERATO CHE

Una segnalazione, presentata da un consigliere comunale e successivamente ripresa dalla stampa locale, ha denunciato che, al momento dell'assegnazione e della consegna delle chiavi, un appartamento in via Edallo si trovava in condizioni igienico-sanitarie gravemente compromesse, con presenza di guano di piccione, sporcizia e carcasse di volatili.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

Tali circostanze non configurano unicamente una carenza nella manutenzione ordinaria, ma rappresentano una grave criticità dal punto di vista della salubrità e dell'idoneità igienica dell'alloggio destinato ad uso abitativo.

INTERROGAASSESSORE COMPETENTE

per sapere:

- quali siano state le modalità adottate per la verifica dei requisiti igienico-sanitari minimi prima dell'assegnazione degli alloggi

in via Edallo a Crema;

- se e quali interventi di manutenzione ordinaria siano stati effettuati precedentemente alla consegna dell'alloggio segnalato;
- quali procedure, protocolli operativi o linee guida vengano adottati da ALER in situazioni analoghe a quella segnalata, con particolare riferimento alla verifica delle condizioni di salubrità degli alloggi ERP di sua proprietà

Firmatari

PILONI Matteo (PD), 08/07/2025

Atto presentato il 08/07/2025 14:45:27