

Al Presidente del Consiglio Comunale  
Gianluca Giossi

Crema, 4 dicembre 2020

I sottoscritti Simone Beretta, Antonio Agazzi e Laura Zanibelli, consiglieri comunali del gruppo di Forza Italia per Crema presentano la seguente interpellanza perché sia iscritta all'ordine del giorno del prossimo Consiglio comunale.

Oggetto:

**Ex-Tribunale, mancata comunicazione? Un fatto grave.**

Con delibera del Consiglio comunale n.29 del 29 giugno 2020 relativamente a una mozione presentata dal consigliere Rossi Gianantonio a sostegno del concambio delle proprietà dell'ex tribunale di Crema con il complesso degli Stalloni la stessa venne approvata dopo essere stata emendata.

La mozione emendata approvata invitava tra le altre cose a *"sospendere la formalizzazione del convenzionamento, previsto nella delibera del consiglio comunale del 27 aprile 2019, regolante la concessione del diritto di superficie ad una società privata, per lo svolgimento di prestazioni sanitarie e socio assistenziali, fino a quando la Regione darà una risposta formale a quanto richiesto"*.

In data 26 novembre 2020 il consigliere Beretta scriveva al Segretario Generale per *"conoscere se l'immobiliare che si è a suo tempo aggiudicata la procedura di gara relativa all'ex Tribunale è stata formalmente informata della sospensione procedurale prevista con delibera consiliare 27/2019"*.

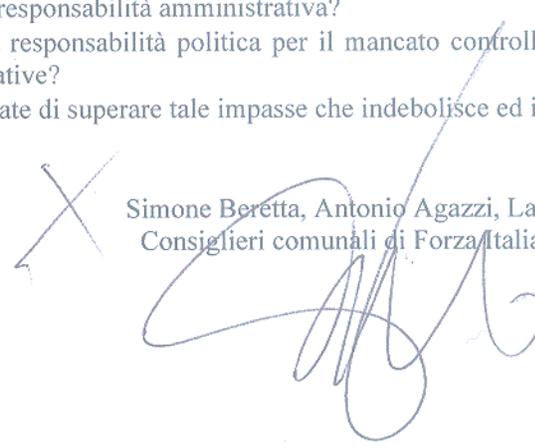
Il Segretario Generale ha comunicato *"che la ricerca presso i competenti uffici non ha sortito esiti in tal senso"*. Quindi l'immobiliare non è stata messa al corrente di quanto il Consiglio Comunale aveva deciso.

Facile comprendere che tutto questo mette l'Amministrazione comunale rispetto al privato in una naturale situazione di difficoltà.

Che dire, siamo alle solite. Un'altra pagina poco edificante di un'Amministrazione decisamente non all'altezza della situazione e dentro un quadro peraltro complesso che ci ha visto scrivere all'ANAC, per capire se l'iter di gara avvenuto avesse tutti i crismi della legalità giuridica. Anche per questo sarebbe valsa la pena prestare attenzione al succedersi degli eventi.

Ciò premesso, siamo a chiedere:

- come sia possibile che possano accadere situazioni incresciose di questo tipo che non hanno consentito e non consentono ad oggi all'immobiliare di poter resistere a scelte che la interessano dal momento che ha vinto la gara per il diritto di superficie?
- di chi è la responsabilità amministrativa?
- di chi è la responsabilità politica per il mancato controllo dell'espletamento delle dovute funzioni amministrative?
- come pensate di superare tale impasse che indebolisce ed intristisce le Istituzioni pubbliche?

  
Simone Beretta, Antonio Agazzi, Laura Zanibelli  
Consiglieri comunali di Forza Italia per Crema

E

COMUNE DI CREMA  
Comune di Crema

Protocollo N.0051811/2020 del 04/12/2020