



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 244 del 09/07/2018

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI CON RIFERIMENTO TEMPORALE TRIENNALE 2019- 2021 (AI SENSI DEGLI ARTT. 150 E 171 DEL D.LGS N. 267/2000).

L'anno duemiladiciotto addì nove del mese di Luglio alle ore 15:00, nella sede di Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Stefania Bonaldi la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Gianmaria Ventura.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	BONALDI STEFANIA	P	
<u>2</u>	Assessore	GENNUSO MICHELE	P	
<u>3</u>	Assessore	FONTANA CINZIA MARIA	P	
<u>4</u>	Assessore	BERGAMASCHI FABIO	P	
<u>5</u>	Assessore	GALMOZZI ATTILIO	P	
<u>6</u>	Assessore	NICHETTI EMANUELA	P	
<u>7</u>	Assessore	GRAMIGNOLI MATTEO	P	

PRESENTI: 7 ASSENTI: 0 ASSENTI GIUSTIFICATI: 0

Il Sindaco invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

PIANO DELLE ALIENAZIONI CON RIFERIMENTO TEMPORALE TRIENNALE 2019- 2021 (AI SENSI DEGLI ARTT. 150 E 171 DEL D.LGS N. 267/2000).

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- l'art. 58 della Legge 133 del 06/08/2008 di "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*";
- la delibera di C.C. n. 2016/00506 del 28.11.2016 avente ad oggetto: "*Piano delle alienazioni dell'esercizio 2017 comprensivo del riferimento temporale triennale 2017- 2019 (ai sensi degli artt. 150 e 171 del d.lgs n. 267/2000)*";
- la delibera di C.C. n. 2017/00015 del 26.01.2017 avente ad oggetto: "*Approvazione Bilancio di Previsione 2017-2019*";
- la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "*Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2017 – Parte finanziaria*", esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 150 e 171 del D.lgs n.267 del 18.08.2000 che dispongono che entro il 31 luglio di ogni anno la Giunta presenti al Consiglio Comunale il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio seguente per le conseguenti deliberazioni;

ATTESO che nella documentazione che costituisce il DUP vi è l'aggiornamento del Piano delle alienazioni con il riferimento temporale triennale (2019/2021);

PRESO ATTO dei pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000/267;

D E L I B E R A

- 1) di aggiornare, per le motivazioni in premessa citate, il Piano delle Alienazioni in corso con il riferimento temporale triennale 2019/2021, che indica, nell'ipotesi complessiva di vendita, un importo presunto di €.7.741.500,00, così come meglio evidenziato nella tabella seguente:

Immobile	Agenzia delle Entrate		Importo			Note
	Foglio	Particella/e	2019	2020	2021	
area tra le vie Rossignoli e Pagliari	20	732	-	€ 300.000,00	-	importo stimato
area zona nord-est tra le vie Bramante e Mulini	12	484 (da Frazionare)	-	€ 1.408.000,00	-	Importo da stima UTE destinazione vincolata alla sostenibilità economica degli interventi di interesse pubblico del comparto Nord-est
Area Via Macello Caserma VVFF	34	200	-	€ 403.000,00	-	Importo da stima UTE considerando le aree libere dai vincoli dati dalla caserma e mercato ortofrutticolo
Area Via Macello mercato Ortofrutticolo	34	202	€ 1.082.500,00	-	-	
Ex Palazzo di Giustizia	45	135	€ 4.548.000,00	-	-	Importo da stima UTE
Totale (anno)			€ 5.630.500,00	€ 2.111.000,00		
Totale complessivo			€ 7.741.500,00			

- 2) di demandare al Dirigente dell'Area 4 – Servizi Tecnici la predisposizione dei conseguenti atti amministrativi e contabili per la effettiva fattibilità delle alienazioni previste;

- 3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del Dlgs 267/2000.

Posta in votazione la su estesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
Gianmaria Ventura

(atto sottoscritto digitalmente)