



# COMUNE DI CREMA

Il Sindaco  
Prot. 35306

Crema, 01.08.2017

Al Presidente INVESTIRE SGR SpA  
L.go Donegani, 2 MILANO  
PEC: [investiresgr@pec.investiresgr.it](mailto:investiresgr@pec.investiresgr.it)

Al Presidente Fondazione Cariplo  
Dott. Giuseppe Guzzetti  
Via Manin 23 MILANO  
PEC: [legale@pec.fondazionecariplo.it](mailto:legale@pec.fondazionecariplo.it)

Al Presidente Fondaz. Housing Sociale  
Via Bernardino Zenale 8 MILANO  
PEC: [FHS@legalmail.it](mailto:FHS@legalmail.it)

Al Gestore Sociale complesso Housing  
Quartiere Sabbioni - ACLI Crema

Ai rappresentanti dei sigg.ri inquilini  
complesso Housing Quartiere Sabbioni

Al presidente Associazione Città Amica  
Gianni Risari – CREMA

Agli Assessorati  
Al Welfare e Politiche Sociali  
Al Patrimonio e  
Al consigliere delegato alla Casa  
del Comune di Crema

**Oggetto: PROBLEMATICHE IRRISOLTE COMPLESSO HOUSING SOCIALE PRESSO IL QUARTIERE  
SABBIONI DI CREMA – INVITO A RIUNIONE**

Gent.mi signori,

faccio seguito alle note problematiche inerenti il complesso dell'Housing Sociale presso il quartiere Sabbioni, a Crema, già evidenziate con precedente nota del 14.03 u.s., della quale tutti i destinatari della presente hanno, direttamente o indirettamente, avuto contezza e che comunque allego in copia.

Preciso che il complesso di Crema è una delle prime esperienze di Social Housing nate in Italia, della quale questa Amministrazione, in continuità con quelle che la hanno preceduta, va orgogliosa, credendo nelle grandi potenzialità dell'intervento operato. Potenzialità, tuttavia, in larga parte rimaste inesprese, a seguito di una molteplice serie di problematiche di ordine gestionale e di relazione che ad oggi compromettono, seriamente, questa esperienza.

Non intendo con la presente addentrarmi in una descrizione puntuale delle criticità, anche se rilevo che, a distanza di quasi cinque mesi dalla mia precedente nota, e dopo circa 18 mesi di interlocuzione di questa Amministrazione con Investire Sgr, le stesse non hanno trovato positiva soluzione, circostanza che

avvilisce la scrivente, ma, cosa ancora più grave, gli inquilini del Complesso, esasperandone gli animi e rendendo ulteriormente problematiche le già non facili relazioni con la proprietà Investire Sgr.

Per tali ragioni sono ad anticipare che è intenzione della scrivente invitare tutti gli interlocutori in indirizzo intorno ad un tavolo, dopo la metà del mese di settembre 2017, con lo scopo di addivenire al più presto ad una positiva, definitiva soluzione che ponga un punto fermo (e a capo), in questa vicenda. Ben consapevole dei molteplici impegni di tutti, sarà cura della mia segreteria contattare tutte le realtà destinatarie della presente onde concordare una data che possa garantire la presenza di ciascuna all'incontro.

Nell'attesa di incontrarvi, sono a porgere a tutti i miei più cordiali saluti.

**Il Sindaco di Crema**  
**Dr.ssa Stefania Bonaldi**

