



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2014/00082 di Reg.

Seduta del 20/12/2014

N. Prog.

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA AL GSD VIDEOTON CREMA C 5 DELLA GESTIONE DELLA PICCOLA MANUTENZIONE "A BUDGET" DEL PALAZZETTO "A. DONATI DE CONTI" DI VIA TOFFETTI A CREMA

L'anno 2014, il giorno venti del mese di dicembre alle ore 09:00, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Comunale, nella sala delle adunanze aperta al pubblico. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

Il Sindaco BONALDI STEFANIA

e i Consiglieri:

N.	NOME E COGNOME	N.	NOME E COGNOME
01.	CAPPELLI VINCENZO	13.	COTI ZELATI EMANUELE
02.	GIOSSI GIANLUCA	14.	DELLA FRERA WALTER Ag
03.	GUERINI EMILIO	15.	VERDELLI DANTE
04.	VALDAMERI PAOLO	16.	AGAZZI ANTONIO
05.	GALVANO LUIGI	17.	BERETTA SIMONE
06.	SEVERGNINI LIVIA	18.	ANCOROTTI RENATO
07.	CASO TERESA	19.	ZANIBELLI LAURA MARIA
08.	MOMBELLI PIETRO	20.	PATRINI PAOLO ENRICO
09.	GRAMIGNOLI MATTEO	21.	ARPINI BATTISTA
10.	GUERINI SEBASTIANO	22.	BOLDI ALESSANDRO
11.	LOTTAROLI MARIO	23.	DI FEO CHRISTIAN
12.	SARTORI CAMILLO	24.	TORAZZI ALBERTO

e pertanto complessivamente presenti n. 24 e assenti n. 1 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

BERETTA ANGELA
SALTINI MORENA
PILONI MATTEO

A BERGAMASCHI FABIO
VAILATI PAOLA
GALMOZZI ATTILIO

A

Presiede: **Il Presidente del Consiglio** Vincenzo Cappelli.

Partecipa: **Il Segretario Generale** Maria Caterina De Girolamo

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Arpini Battista

2) Mombelli Pietro

3) Valdameri Paolo

Il Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio Comunale la proposta di delibera in merito alla convenzione per la concessione amministrativa al GSD Videoton Crema C5 della gestione della piccola manutenzione "a budget" del Palazzetto "A. Donati de Conti" di Via Toffetti a Crema.

OMISSIS

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che nelle "Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato" approvate con delibera di C.C. n. 2012/00053 del 28/06/2012) per l'ambito dello Sport è indicato negli obiettivi di "garantire la piena fruibilità e funzionalità di tutti gli impianti sportivi esistenti, che spesso soffrono per la mancanza di una manutenzione adeguata, anche se la carenza di risorse a bilancio rende difficile assicurare gli interventi necessari";

VISTA la richiesta della società sportiva GSD Videoton C5, di assumere la gestione della piccola manutenzione del Palazzetto "Alida Donati De Conti" di via Toffetti in Crema, impegnandosi ad effettuare interventi di adeguamento dell'impianto sportivo e delle attrezzature presenti;

VISTO l'Atto di indirizzo per l'affidamento del palazzetto "A. Donati De Conti" di via Toffetti a Crema approvato dalla Giunta Comunale con delibera G.C. n. 268 del 01/08/2014 che prevede specificamente di procedere alla concessione in uso, con le modalità previste dal vigente Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi, del palazzetto di via Toffetti, integrando le condizioni di affidamento già finora in uso con la previsione aggiuntiva della realizzazione di un punto ristoro riservato agli utenti e frequentanti del centro sportivo (atleti, pubblico, accompagnatori e iscritti all'ASD);

CONSIDERATO che a seguito di tale delibera, è stata attivata con determina dirigenziale n. 2014/996 del 10/09/2014 una procedura di avviso per manifestazione d'interesse per l'affidamento in gestione "a budget" del Palazzetto "A. Donati De Conti";

PRESO ATTO del verbale della commissione di valutazione delle proposte pervenute, approvato con determina dirigenziale n. 2014/1138 del 17/10/2014, in base a cui l'unica proposta pervenuta entro i termini, a cura della società sportiva GSD Videoton Crema C5, è risultata idonea e rispondente ai requisiti dell'avviso;

CONSIDERATO che la società sportiva richiedente si impegna a gestire la piccola manutenzione ordinaria, a realizzare a proprie cura e spese il punto ristoro ed a gestire il campo di calcio a 5 esterno presso l'impianto sportivo, d'intesa con l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio Sport, per un'entità economica complessiva stimata in € 92.000,00 complessivi, di cui € 48.800 per la realizzazione del punto ristoro, € 6000,00 per il completamento recinzione del campo di calcio a 5 esterno, mentre la piccola manutenzione ammonta ad € 6.200,00 annui per i 6 anni di durata della convenzione (**vedi all. A**);

TENUTO CONTO che il Comune contribuirebbe all'intervento attraverso il mancato introito delle tariffe di utilizzo degli impianti sportivi comunali e oneri pubblicitari da parte della società sportiva per anni 6, stimato in complessivi € 72.000,00 (di cui circa € 3.000,00 sull'esercizio in corso per il periodo fino a dicembre), mentre rimangono a carico del Comune la manutenzione straordinaria e gli altri oneri (servizi tecnologici, ecc.)

CONSIDERATO che per i motivi citati la presente concessione "a budget" dell'impianto sportivo in oggetto presenta un vantaggio tecnico-economico per l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO pertanto di stipulare una convenzione dal 1° novembre 2014 al 31 agosto 2020 per la gestione "a budget", alle condizioni indicate nello schema di convenzione allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTI gli art. 19, 21, 22, 23 del Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi a disposizione del Comune di Crema approvato con atto di C.C. n° 30 del 16-05-2005;

VISTA la delibera di C.C. n° 2014/00055 del 7/07/2014 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2014, Bilancio Pluriennale 2014/2015/2016 e relativi allegati esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO dei pareri in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267;

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di convenzione allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, per la concessione amministrativa al GSD Videoton Crema C5 della gestione "a budget" della piccola manutenzione del palazzetto "A. Donati De Conti" di via Toffetti in Crema per il periodo dal 1° novembre 2014 al 31 agosto 2020;
- 2) di demandare al Direttore di Area Servizi al Cittadino gli atti amministrativi conseguenti.

La proposta sopra riportata a seguito di votazione palese per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

(Consigliere Zanibelli Laura assente dall'aula)

Voti favorevoli n.20

Astenuti n.3 (Torazzi-Beretta-Ancorotti)

E' APPROVATA

(*)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Favorevole

02/12/2014

Il Dirigente
Angelo Stanghellini

2) La presente proposta riguarda un affidamento di locali pubblici a materia, quindi con prestazioni di servizi che non presentano riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale, sussistendo l'obbligo di rendicontazione periodica da effettuarsi con appositi atti amministrativi. In quella sede sarà necessario operare le opportune regolarizzazioni di tipo contabile (giroconti). Parere favorevole.

03/12/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Vincenzo Cappelli

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 22/12/2014 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 06/01/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

22/12/2014