

RiCASA

RIQUALIFICA
RIGENERA
RINNOVA
RIPARTE



con il patrocinio del
Comune di Crema

Assessorato alla
Sostenibilità

Assessorato alla
Cultura

18 | **25** | **2** | **9**
SETTEMBRE | SETTEMBRE | OTTOBRE | OTTOBRE

QUATTRO INCONTRI SUL
RECUPERO DELLA CASA

SALA CONFERENZE DELLA
BIBLIOTECA COMUNALE
VIA CIVERCHI, CREMA ORE 21:00

LA CASA, LA PRIMA RISORSA RINNOVABILE

arch. Francesco Guerini

La casa non è un prodotto industriale, per moltissime persone è lo strumento fondamentale per soddisfare i bisogni primari. **La casa è un bene.**

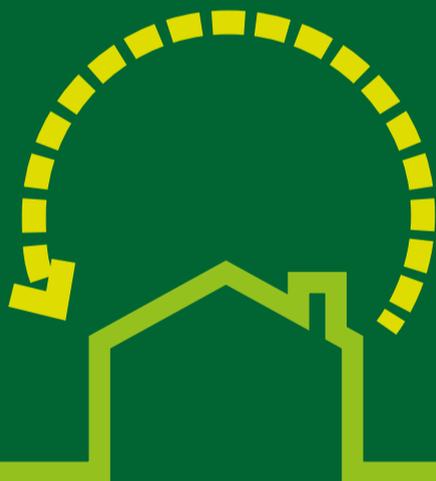
Negli ultimi decenni abbiamo costruito dappertutto, in molti casi allargando le città senza realizzare abitazioni di qualità e spazi urbani veramente vivibili. Dopo la grande fase delle case popolari, nel dopoguerra, qualcosa è andato storto e l'abitazione è diventata un **prodotto**, l'oggetto di un mercato che si è nutrito per anni di **spreco di materiali, di energia** e di **consumo di suolo**, di dubbia qualità del prodotto finale, di mancanza di responsabilità.

Con la **crisi** questo processo si è fermato ma il risultato è che oggi abbiamo tante **case vuote** e **inefficienti** dal punto di vista energetico e molta gente che non può permettersi una casa, perché le nuove abitazioni efficienti **costano** molto.

Non si può proseguire su questa strada, sia perché economicamente molti sono "tagliati fuori" sia perché non è più accettabile pensare di abbandonare un edificio che occupa suolo e consuma troppa energia per costruirne un'altro poco distante: lo spazio sta finendo, ne abbiamo già usato troppo. L'unica strada responsabile e sostenibile è la **rigenerazione**: migliorare le nostre case rendendole più efficienti, più confortevoli, più adatte allo stile di vita che cambia e alle famiglie che si modificano.

Non più costruire nuove case ma **prendersi cura** di quello che c'è, modificarlo, trasformarlo. In una parola rigenerarlo.

Per il futuro dobbiamo cominciare a pensare che **la casa che oggi c'è è il primo materiale da costruzione** per la casa che ci sarà. La casa può essere una risorsa **rinnovabile**.



GUARDA IL PROGRAMMA DEGLI INCONTRI >



www.ecosolutioncrema.it

facebook.com/ecosolutioncrema

ecosolutioncrema@gmail.com

+39 328 543 6650



RiCasa è organizzato da **EcoSolution** con il coordinamento scientifico dell'arch. **Francesco Guerini**

e con il sostegno di **EcoCasa srl**, **Crema Ristrutturazioni**, **Cremona Gronde**, **Crema Infissi** e **la casa sull'albero**



18
SETTEMBRE
ORE 21:00

COSA FARE



RIQUALIFICA
RIGENERA
RINNOVA
RIPARTE

LA SITUAZIONE DI OGGI: LE RAGIONI DELLA CRISI.



salviamoilpaesaggio.it
consumosuolo.org

VALERIO GAMBA

Forum nazionale
Salviamo il Paesaggio
Cremona

Negli ultimi decenni le città si sono ampliate oltre misura sottraendo territorio all'agricoltura e al paesaggio. Abbiamo costruito senza qualità, reso la casa un prodotto da vendere prima ancora che da abitare, usato il territorio come materiale di profitto e di riserva economica per le amministrazioni pubbliche. Oggi non è più possibile continuare a consumare suolo.

SILVIA RONCHI

urbanista,
Centro di Ricerca sui
Consumi di Suolo,
Politecnico di Milano

Valerio Gamba e Silvia Ronchi illustreranno i processi che ci hanno portato alla situazione di oggi e ci spiegheranno perché è necessario cambiare strada, per poter pensare una nuova politica abitativa che non sia dannosa per il territorio ■



RIQUALIFICA
RIGENERA
RINNOVA
RIPARTE

STRADE ALTERNATIVE: ESPERIENZE E REALIZZAZIONI



e-cohousing.it
allenarchitettura.it

ANDREA SEGHIZZI

presidente
dell'associazione
E-cohousing,

Andrea Seghizzi ci racconterà l'evoluzione del progetto di cohousing Abitare Nexus e di come la scelta di una costruzione ex-novo abbia incontrato problemi legati ai rapporti con le banche, agli oneri di urbanizzazione, ai costi del mercato dell'edilizia ■

GIANCARLO ALLEN

architetto,
professore a contratto
di progettazione
ambientale,
Politecnico di Milano

Giancarlo Allen ci parlerà della necessità di smettere di costruire o meglio di costruire senza costruire. Basta cemento, plastica, petrolio, molta più architettura, molto più progetto. Un'architettura naturale in grado di rigenerarsi come le piante senza inquinare l'aria e gli abitanti, senza consumare suolo, risorse e natura. Un'architettura indispensabile e civile per il bene comune ■



RIQUALIFICA
RIGENERA
RINNOVA
RIPARTE

ENERGIE ALTERNATIVE: LA RIVOLUZIONE DEGLI IMPIANTI



francescoquerini.it
ecocasasrl.com

FRANCESCO GUERINI

architetto
Politecnico di Milano

Nei prossimi 50 anni andremo verso un inevitabile esaurimento delle fonti energetiche fossili quali carbone e petrolio.

È necessario cominciare a utilizzare **nuove forme di energia** e migliorare i nostri edifici e i nostri stili di vita per non sprecarla. La casa è il luogo principale della **rivoluzione energetica**.

PIETRO GHIDONI

amministratore di
EcoCasa srl

Con la riqualificazione è possibile ridurre gli sprechi e le bollette con interventi sull'involucro (l'edificio in sé) e sugli impianti. Anche negli edifici meno efficienti aggiungere il "cappotto", cambiare i serramenti e migliorare gli impianti possono aumentare l'abitabilità e ridurre in modo sensibile il bisogno di energia ■



RIQUALIFICA
RIGENERA
RINNOVA
RIPARTE

PROGETTARE IL RINNOVO: EFFICIENZA E RISPARMIO

PIETRO GHIDONI

amministratore di
EcoCasa srl



ecocasasrl.com

La serata illustrerà il funzionamento del software **Riqualifica**, che consente di valutare il rapporto costi-benefici, i tempi di rientro dell'investimento, la quantità di energia risparmiata lungo il ciclo di vita dell'edificio.

Un edificio può essere efficientato aggiustandone la forma ma possono essere sufficienti interventi minori. Grazie al software oggi è possibile sapere in anticipo quanto un edificio può migliorare in base del budget disponibile, avendo dati certi sui tempi di rientro dell'investimento e sui benefici ottenuti in funzione del tipo di intervento: dalla semplice sostituzione dei serramenti a interventi più complessi ■

25
SETTEMBRE
ORE 21:00

COME FARE



2
OTTOBRE
ORE 21:00

COME FARE



9
OTTOBRE
ORE 21:00

COME FARE

