



# COMUNE DI CREMA

PROVINCIA DI CREMONA

AREA 4 SERVIZI TECNICI  
SETTORE PIANIFICAZIONE-TERRITORIO-AMBIENTE  
Piazza Duomo, 25 - 26013 CREMA (Cr)  
Codice Fiscale 00111540191

Prot. Gen. 18846  
Reg. int. 227

Crema, 26 ~~maggio~~<sup>APRILE</sup> 2018

Trasmessa via PEC

Egr. dott. Alessandro Bani  
Liquidatore Fondazione Charis  
PEC: liquidazionecharis@pec.it

**OGGETTO: cantiere Viale Europa per costruzione plesso scolastico Fondazione Charis.**

Richiamate la precedente nota del 30/5/2014 PEC n. 14226 di pari oggetto, nonostante l'intervento da Voi svolto nel 2014, con la presente si segnala il ripresentarsi della problematica igienico-sanitaria causata dall'allagamento del piano interrato del cantiere ricompreso nel Piano Attuativo denominato Ex Cascina Valgarenga;

Richiamata altresì l'Ordinanza n. 112 del 9/5/2017 che prescriveva, oltre la messa in sicurezza dell'intero perimetro di cantiere, anche "di procedere al periodico svuotamento delle acque meteoriche confluenti in invaso ritenuto pericoloso per la pubblica incolumità";

Visto quanto sopra, siete nuovamente **INVITATI entro 15 giorni dal ricevimento della presente nota**, a provvedere alla rimozione alle cause di antigiene riscontrate (allagamento del piano interrato) al fine di garantire quanto previsto dall'art. 3.5.9 del Regolamento Locale d'Igiene "Igiene dei passaggi e degli spazi privati" che prescrive che gli spazi privati devono essere tenuti costantemente puliti e sgombri da ogni immondizia e da qualsiasi deposito che possa cagionare umidità, cattive esalazioni o menomare la aerazione naturale.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
(ing. Paolo Vailati)



IL DIRETTORE  
DELL'AREA 4 SERVIZI TECNICI  
(arch. Paolo Margutti)

Spett.le  
Comune di Crema

**UFFICIO DEL SINDACO**

Alla c.a.  
Gent.Sig. Sindaco  
**Dott.ssa Stefania Bonaldi**

Comunicazione a mezzo pec:  
[ufficio.sindaco@comune.crema.cr.it](mailto:ufficio.sindaco@comune.crema.cr.it)

**UFFICIO POLIZIA LOCALE**

Egr.Sig.  
**Comandante**  
Dott. Giuliano Semeraro

Comunicazione a mezzo pec:  
[poliziale@comune.crema.cr.it](mailto:poliziale@comune.crema.cr.it)

Milano, 15/05/2018

**OGGETTO: Fondazione Charis/ cantiere Valcarenga / ordinanza del 26/04/2018**

Il sottoscritto Liquidatore, vista l'ordinanza di cui all'oggetto della presente, comunica che al fine di procedere allo svuotamento delle acque meteoriche e per garantire i diritti del ceto creditorio della procedura, sono state interpellate alcune ditte specializzate relativamente alle quali sono in attesa di ricevere i preventivi entro la fine di questa settimana. Tali preventivi saranno confrontati in ordine alla fattibilità e alla convenienza.

Al momento sono in essere gli ultimi sopralluoghi presso il cantiere dopodiché il sottoscritto sarà in grado di affidare l'incarico con inizio lavori presumibilmente nel corso della prossima settimana.

Sono pertanto a chiedere la concessione di un maggior termine per poter adempiere a quanto ordinato.

Resto pertanto a disposizione delle autorità competenti per qualsiasi ulteriore esigenza

Distinti Saluti

All. c.s.

Dott. Alessandro Bani  
Liquidatore Fondazione Charis  
Pec: [liquidazionecharis@pec.it](mailto:liquidazionecharis@pec.it)





# COMUNE DI CREMA

PROVINCIA DI CREMONA

AREA 4 SERVIZI TECNICI  
SETTORE PIANIFICAZIONE-TERRITORIO-AMBIENTE  
Piazza Duomo, 25 - 26013 CREMA (Cr)  
Codice Fiscale 00111540191

Prot. Gen.  
Reg. int. 269

Crema, 18 MAG. 2018

Trasmessa via PEC

Egr. dott. Alessandro Bani  
Liquidatore Fondazione Charis  
PEC: [liquidazionecharis@pec.it](mailto:liquidazionecharis@pec.it)

**OGGETTO: cantiere Viale Europa per costruzione plesso scolastico Fondazione Charis.**

In riferimento alla Vostra richiesta, presentata con nota n. 21652 di protocollo del 15/05/18, con la presente si concede la proroga fino al 31/05/2018 per l'esecuzione degli interventi richiesti di rimozione delle cause di antigienicità riscontrate nel cantiere ricompreso nel Piano Attuativo denominato Ex Cascina Valgarenga, oltre a garantire il rispetto dell'art. 3.5.9 del Regolamento Locale d'Igiene, così come richiamato dalla nostra precedente nota n. 18846 del 26/04/18.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE  
(ing. Paolo Vailati)



IL DIRETTORE  
DELL'AREA 4 SERVIZI TECNICI  
(arch. Paolo Margutti)

U  
COMUNE DI CREMA  
Comune di Crema  
Protocollo N. 0022276/2018 del 18/05/2018



ALESSANDRO BANI  
DOTTORE COMMERCIALISTA REVISORE DEI CONTI

Spett.le  
Comune di Crema

**UFFICIO DEL SINDACO**

Alla c.a.  
Gent.Sig. Sindaco  
**Dott.ssa Stefania Bonaldi**

Comunicazione a mezzo pec:  
[ufficio.sindaco@comune.crema.cr.it](mailto:ufficio.sindaco@comune.crema.cr.it)

**UFFICIO POLIZIA LOCALE**

Egr.Sig.  
**Comandante**  
Dott. Giuliano Semeraro

Comunicazione a mezzo pec:  
[poliziale@comune.crema.cr.it](mailto:poliziale@comune.crema.cr.it)

E P.C.  
Consorzio Cavo Colatore Cresmiero  
A mezzo fax : 0373255566

Milano, 21/05/2018

**OGGETTO: Fondazione Charis/ cantiere Valcarenga / ordinanza del 26/04/2018**

La presente per comunicare, in qualità di liquidatore della FONDAZIONE CHARIS, di aver dato mandato alla società SILVA SPURGHINI DI LODI e che entro il termine di questa settimana verranno eseguiti e terminati i lavori di svuotamento dalle acque piovane della superficie interrata del cantiere scolastico.

Invio questa comunicazione per conoscenza anche al Consorzio Colatore Cresmiero qualora i tecnici ritenessero necessario l'utilizzo del canale di pertinenza per le operazioni di svuotamento.

Distinti Saluti

Dott. Alessandro Bani  
Liquidatore Fondazione Charis  
Pec: [liquidazionecharis@pec.it](mailto:liquidazionecharis@pec.it)

